

Company Profile

PT BRINGIN
KARYA SEJAHTERA

www.bks.id



Tentang Kami

PT Bringin Karya Sejahtera (PT BKS) didirikan pada tahun 1986 merupakan anak usaha dari Dana Pensiun BRI (DapenBRI) yang berpengalaman dalam Bidang Konstruksi, *Property Management*, dan *Facility Services*.





BRINGIN KARYA SEJAHTERA

*Bagi kami, bisnis bukan hanya soal angka.
Lebih dari sekadar layanan, kami ingin menjadi
bagian dari perjalanan Anda.*

**Karena itu, kami hadir bukan hanya sebagai
penyedia layanan, melainkan sebagai mitra
yang tumbuh bersama, mendengarkan, dan
memahami kebutuhan Anda untuk mewujudkan
masa depan yang lebih baik.**

*Komitmen PT Bringin Karya Sejahtera adalah
membangun masa depan yang lebih bermakna bersama
#BersamaKitaBisa!*



BRINGIN KARYA SEJAHTERA

Visi

Menjadi perusahaan jasa pengelola properti dan konstruksi terkemuka di Indonesia yang memberikan layanan optimal, kompetitif, dan menguntungkan.

Misi

- Membangun hubungan jangka panjang dengan mitra bisnis yang didasari atas kepercayaan, inovasi, dan layanan prima.
- Memenangkan persaingan dalam meraih pangsa pasar dengan dukungan sumber daya manusia yang berkualitas, bermotivasi, dan profesional.
- Memiliki budaya kerja yang berintegritas, kreatif, dan memberikan kemudahan serta kenyamanan terbaik bagi pelanggan.
- Mencapai pertumbuhan usaha yang menguntungkan dan berkesinambungan untuk meningkatkan nilai perusahaan bagi para pemangku kepentingan.

Pilar Utama BKS

BKS memiliki aspirasi untuk terus berusaha memberikan layanan terbaik dan solutif yang didukung oleh tenaga ahli berpengalaman & berintegritas, kerja tim yang berdedikasi, serta memegang teguh pilar utama perusahaan sebagai berikut:



Profesionalisme

Kami menjunjung tinggi standar kerja yang berkualitas, tepat waktu, dan berorientasi pada hasil terbaik.



Kepercayaan

Hubungan dengan klien dibangun atas dasar integritas, transparansi, dan konsistensi layanan.



Mitra Strategis

Lebih dari sekadar penyedia layanan, kami hadir sebagai partner yang mendukung pertumbuhan dan keberhasilan jangka panjang

Pengurus Perusahaan

Komisaris

**Triswahyu
Herlina**

Direktur Utama

**Harry
Gusti Utama**

Direktur Bisnis I

**Muhammad
Adib**

Direktur Bisnis II

**Farhandani
Burhan**

Direktur Operasional

**Isman
Ardiana**



+10.000 Pekerja

19 Kantor
Cabang

7 *Building
Management*

2 Kantor
Perwakilan

Saat ini BKS telah memiliki lebih dari 10.000 pekerja yang tersebar di seluruh Indonesia. Didukung dengan jaringan 19 Kantor Cabang, 7 *Building Management*, dan 2 Kantor Perwakilan, BKS Siap menjadi mitra bisnis yang memberikan layanan terbaik di bidang Jasa Pengelola Properti dan Konstruksi.

Sebaran Lokasi BKS

Kami hadir di seluruh Indonesia dengan 19 kantor cabang yang siap melayani Anda. Jangkauan luas ini memastikan kemudahan akses, pelayanan cepat, dan dukungan terbaik di berbagai wilayah.



■ Kantor Cabang ■ Kantor Perwakilan 🏢 *Building Management*

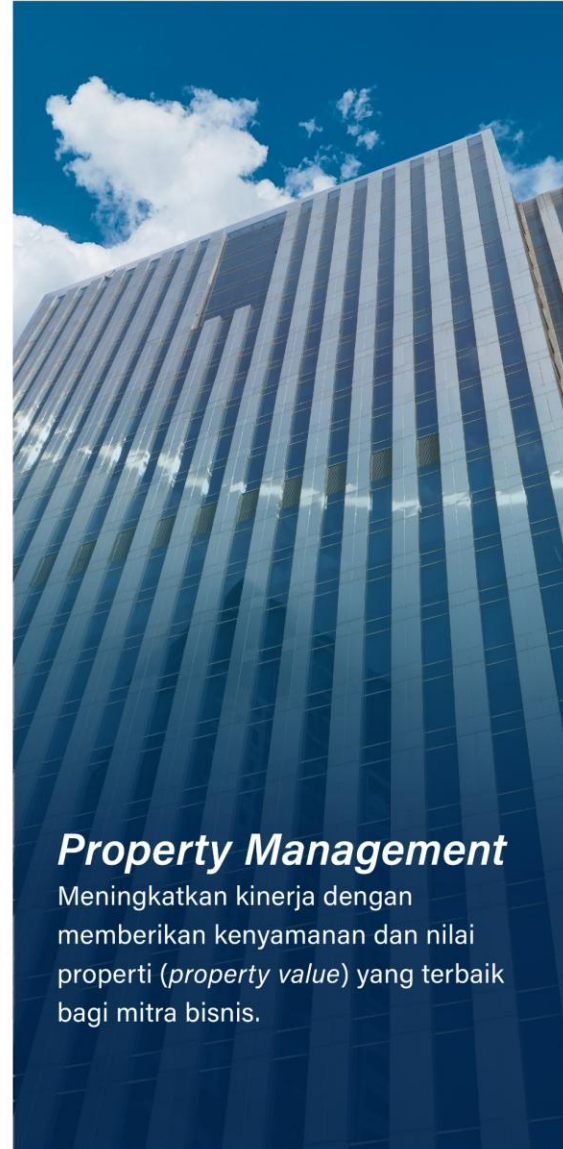
Lini Bisnis BKS

Kami memiliki beragam lini bisnis yang dirancang untuk menjawab kebutuhan pasar. Setiap lini kami jalankan dengan fokus, strategi yang tepat, serta komitmen pada kualitas, sehingga mampu memberikan solusi yang relevan dan berkelanjutan.



Konstruksi

Menangani pekerjaan konstruksi untuk pembangunan gedung, perumahan, sampai desain interior dengan kualitas serta layanan terbaik.



Property Management

Meningkatkan kinerja dengan memberikan kenyamanan dan nilai properti (*property value*) yang terbaik bagi mitra bisnis.



Facility Services

Menawarkan layanan komprehensif mencakup jasa kebersihan, pemeliharaan, hingga pengelolaan fasilitas pendukung yang berfokus pada profesionalitas dan *service excellent*.

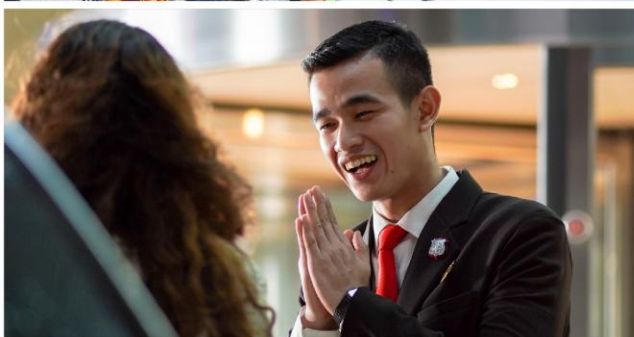


Layanan Konstruksi

PT BKS menyediakan layanan konstruksi terpadu meliputi pembangunan gedung, perumahan, renovasi, hingga desain interior. Dengan komitmen terhadap keberlanjutan, kami menghadirkan solusi dengan biaya yang kompetitif, mutu yang optimal, serta ketepatan waktu sebagai prioritas utama. Berkolaborasi dengan tenaga ahli profesional dari berbagai bidang dan pengalaman, BKS memiliki misi untuk memberikan layanan yang terus berinovasi demi mendapatkan mutu optimal.

Lingkup Pekerjaan Konstruksi

- Desain
- Struktur
- Arsitektur
- *Landscape*
- *Mechanical, Electrical, dan Plumbing*
- Pembangkit Listrik Tenaga Surya
- Renovasi Interior



Layanan *Property Management*

Jasa Pengelolaan serta Perawatan untuk menjaga dan meningkatkan nilai properti (Property Value) melalui standar manajemen pelayanan profesional secara komprehensif, preventif, dan korektif.

Lingkup Pekerjaan *Property Management*

- Pengelolaan Kawasan
- Pengelolaan Gedung
- Pengelolaan Parkir
- Audit *MEP* dan Operasional Gedung
- *Technical Assistant*
- *Training Management Property*



Layanan Facility Services

BKS menghadirkan solusi terintegrasi dalam jasa kebersihan, pemeliharaan, dan pengelolaan fasilitas pendukung. Didukung tenaga profesional, sistem kerja tersertifikasi BNSP/LSP, Kemenaker, dan ANRI, serta inovasi digital melalui *website* dan *mobile apps*, kami berkomitmen memberikan layanan terbaik yang berfokus pada service excellent dan profesionalitas untuk mendukung mitra bisnis.

Lingkup Pekerjaan *Facility Services*

- *Cleaning Service*
- *Maintenance Service*
- *Gardener Service*
- *Gondolaman / Facade Cleaning*
- *Archives Management*
- *Security Service*
- *Decorative Indoor & Outdoor Plant Service*
- *Scentra Scenting Service*
- *Puregenic Hygiene Service*
- *Parking Service*
- *Rent & Procurement Services*

Inovasi Teknologi PT BKS

BOMAS (Building Operating Management System)

Aplikasi digital untuk pengelolaan operasional gedung, mencakup properti, facility booking, supply chain, budget & expense, performance, helpdesk, asset, serta maintenance guna mendukung efisiensi, kualitas, dan pengalaman pelanggan.



SIMOTA (Sistem Monitoring Tatagraha)

Aplikasi digital untuk monitoring dan manajemen operasional cleaning service yang mencakup absensi, aktivitas, work order, serta evaluasi layanan berbasis data



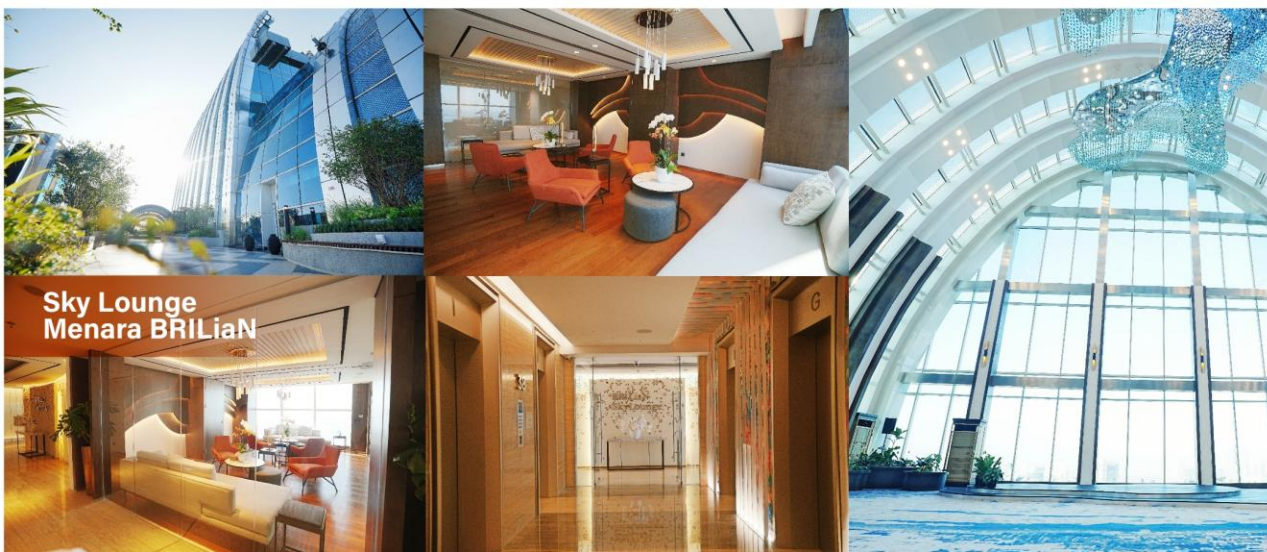
ARDITA (Arsip Digital Tata Graha)

Aplikasi manajemen arsip yang dirancang untuk membantu mitra bisnis mengelola dokumen dengan lebih mudah dan efisien

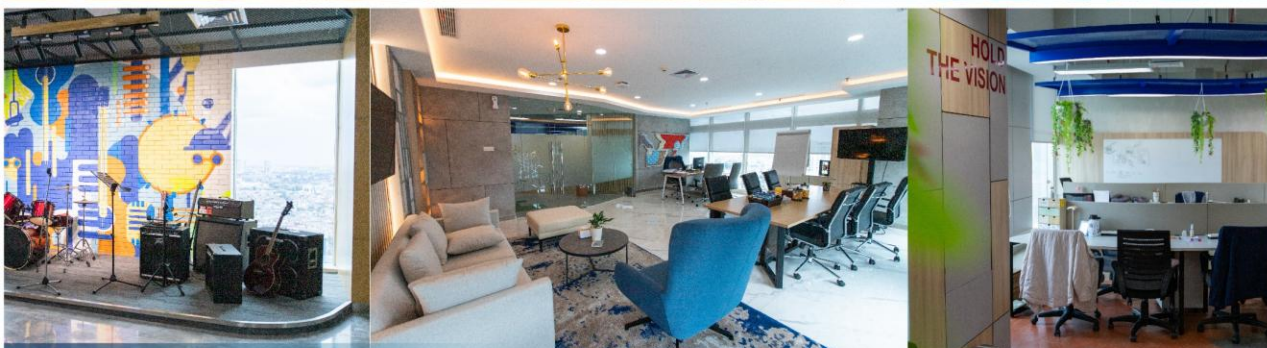


PORTOFOLIO

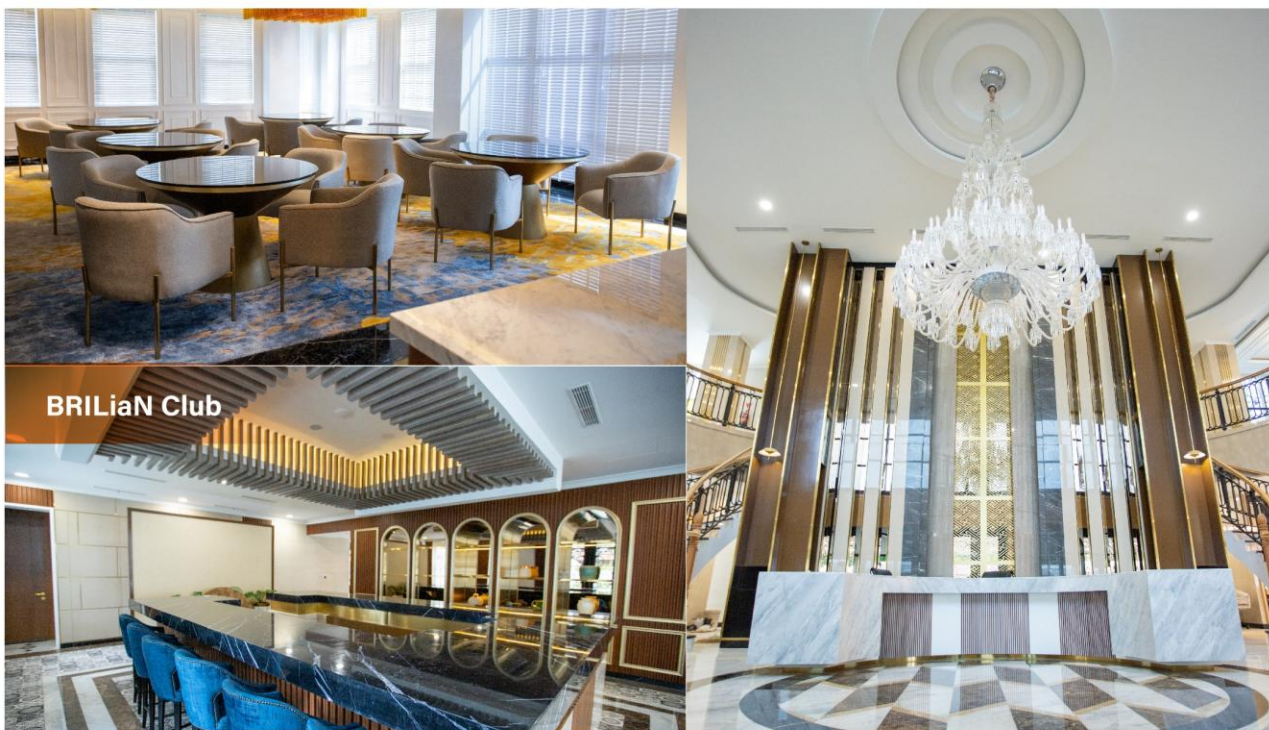
PT BRINGIN KARYA SEJAHTERA



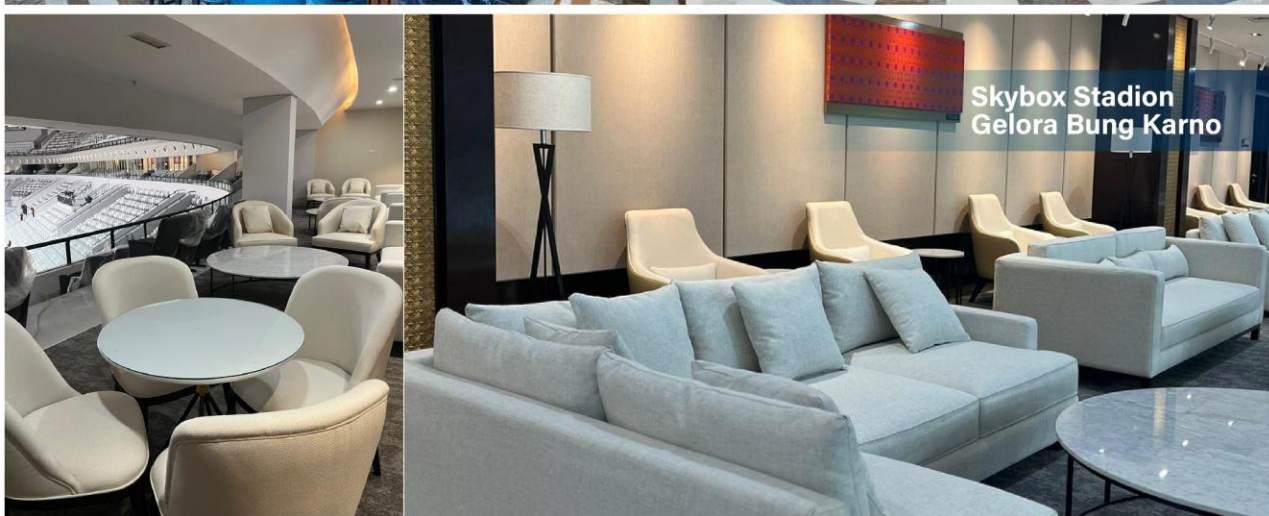
Sky Lounge
Menara BRILiaN



BRI Corporate University



BRILiaN Club



Skybox Stadion
Gelora Bung Karno





Ruang Ramah Anak PT Sucofindo



Renovasi Gedung Jakarta Railway Centre



Bersama, kita ciptakan masa depan yang lebih berdaya, lebih cerah, dan lebih bermakna.
Proyek Konstruksi PT BKS Pembangunan Kantor Cabang BRI Somba Opu Makassar

Alamat Kantor Cabang PT BKS

Kantor Cabang Khusus Jakarta

Gd. Center Park BRI Lt. 9 Unit CP 907A
Jl. Jend. Sudirman Kav 44-46, Jakarta Pusat
info: 021-57906228/30 / fax: 021-5751111

Kantor Cabang Jakarta 1

Gedung Dana Pensiun BRI Lt. 3
Jl. Veteran II No. 15, Jakarta Pusat
info: 021 - 22064572

Kantor Cabang Jakarta 2

Jl. Raya Pejaten No. 9 RT 001/07
Kel. Pejaten Barat, Kec. Pasar Minggu
info: 021 - 25036355

Kantor Cabang Jakarta 3

Ruko Sentral Menteng Blok B7/MN 88 F
Bintaro, Kel. Pondok Jaya, Kec. Pondok Aren
info: 021-38897005

Kantor Cabang Bandung

Jl. Sriwijaya No. 20A, Kel. Cigereleng, Bandung
info: 022 - 42830335 / fax: 022 - 42830335

Kantor Cabang Semarang

Jl. Indraprasta No. 99 C, Semarang
info: 024 - 7612861 / 0818 819199 /
fax: 024 - 7606757

Kantor Cabang Surabaya

Villa Bukit Mas Cluster Amsterdam C No. 18
Kel. Dukuh Pakis, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya
info: 031 - 99539721 / fax: 031 - 99535347

Kantor Cabang Yogyakarta

Candi Gebang, RT 03/44 No. 60
(Perum Gebang Permai Blok C5B)
Wedomartani, Sleman, Yogyakarta
info: 0274 - 2832195

Kantor Cabang Malang

Jl. Tondano Raya A3/F26, Kav. G,
Sawojajar, Malang
info: 0341 - 3022431

Kantor Cabang Denpasar

Jl. Sekar Tunjung No. 2A,
Desa Kesiman Kertalangu,
Kec. Denpasar Timur, Denpasar
info: 0361 - 4701190 /
fax: 0361 - 4761068

Kantor Cabang Medan

Komplek Nusa Dua Residence,
Jl. Gatot Subroto No. 3A,
Sei Sikambing C.II, Medan
info: 061 - 42563456

Kantor Cabang Pekanbaru

Jl. Rawa Mangun No. 16 C,
Tangkerang Labuai, Bukit Raya,
Pekanbaru
info: 0761 - 8661019

Kantor Cabang Palembang

Jl. Kolonel Atmo No. 583 E-F 17 Ilir,
Kec. Ilir Timur I, Palembang.
info: 0812-78703384

Kantor Cabang Lampung

Jl. Prof M Yamin Kelurahan Rawa Laut,
Kec. Enggal, Kota Bandar Lampung,
Lampung
info: 0896-04157747

Kantor Cabang Banjarmasin

Jl. A. Yani KM 3,5, Ruko Tunjung Maya
No. 07 RT 03/01, Kel. Karang Mekar,
Banjarmasin
info: 0511 - 3260605 / fax: 0511 - 3260605

Kantor Cabang Makassar

Jl. Jend. A. Yani No. 8, Makassar
info: 0411 - 3631390
fax: 3631390 / 0411 - 3655351

Kantor Cabang Jayapura

Jl. Bucean II Entrop, Kel. Ardipura
Kec. Jayapura Selatan, Jayapura
info: 0967 - 5161251

Kantor Cabang Padang

Jl. Raya Amang No. 19B,
Kel. Lubuk Lintah, Kec. Kuranji, Padang
info: 0811-668424

Kantor Cabang Manado

Jl. Garuda No. 85, Kel. Mahakeret,
Kec. Wenang, Manado

Alamat Kantor Perwakilan PT BKS

Kantor Perwakilan Balikpapan

Jl. Jend. Sudirman No. 40, Balikpapan
info: 0542 - 731100 / fax: 0542 - 736780

Kantor Perwakilan Pontianak

Jl. Parit H. Husin 2, Kel. Bangka Belitung,
Kec. Pontianak Tenggara, Pontianak

Alamat Building Management PT BKS

BM Kawasan Sentra BRI

Gd. Parkir BRI Lt. 1 Basement 1
Jl. Jend. Sudirman Kav. 44-46, Jakarta Pusat
info: 021 - 57907700 / fax: 021 - 57851705

BM Menara BRI Bandung

Menara BRI Bandung
Jl. Asia Afrika No. 57, Bandung
info: 022 - 4205562 / fax: 022 - 4205536

BM Menara BRI Medan

Jl. Putri Hijau No. 2A, Medan
info: 061 - 44025063

BM Menara BRI Malang

Jl. Laks. Martadinata No. 80, Malang
info: 0341 - 3032230

BM Gedung BRI Balikpapan

Jl. Jendral Sudirman No. 40, Balikpapan
Info: 0542 - 731100 / fax: 0542 - 736780

BM Plaza BRI Pekanbaru

Menara BRI Pekanbaru
Jl. Jendral Sudirman No. 12, Tengkreng Tengah,
Marpoan Damai, Pekanbaru
Info: 0761 - 8011195

BM Menara BRILiaN

Jl. Gatot Subroto No. 177A, Jakarta Selatan
info: 0812 - 3123 2854



Portofolio Klien

PT BKS



Anggota Asosiasi PT BKS



Sertifikasi PT BKS





Kantor Pusat
Jl. Pangeran Antasari No. 57
RT 005/RW 013, Cilandak Barat,
Cilandak, Jakarta Selatan 12430

☎ (021) 27812155 (021) 27812158

🌐 www.bks.id